

# 香港測量師學會工料測量師大獎2022 表揚業界傑出人才

建築項目的落成需要不同持分者的努力，包括工程項目發展商、建築師、結構工程師、機電工程師及工料測量師等。工料測量專業於八十年代在香港建造行業迅速發展，工料測量師需要以其專業知識，與多方的互相協調及應對，協助發展商之設計團隊及承建商團隊完成構建工程項目。為表揚及提昇工料測量專業服務，香港測量師學會工料測量組舉辦了2022年工料測量師QS大獎，為業界首個工料測量專業獎項，表揚傑出的工料測量師。

2022年工料測量師QS大獎的參與項目類型眾多，包括私人房地產開發和政府工程、建築及土木工程、加建和改建、改造與翻新工程、機電工程等，而分別設有兩個獎項類別，即個人組別大獎和項目組別大獎。QS項目

組別大獎旨在表揚得獎項目的工料測量團隊在建築項目中合約行政和財務管理方面的出色表現，而QS個人組別大獎則是為了表揚得獎者在香港及以外地區推廣及發展工料測量專業和培育提攜後進年青工料測量師之貢獻。

## 竹篙灣臨時檢疫設施以創新元素 獲QS合同管理大獎

2020年新冠疫情肆虐，急需興建檢疫設施，建築署在短時間內完成竹篙灣檢疫中心，獲得了QS合同管理大獎。考慮到項目的迫切性，建築署運用了不同方式調整合約採購策略，包括採用電子招標形式取代紙本形式發放標書，以減省時間。建築署更引進了「組裝合成」建築法，以加快工程進度及提高施工效率。並適時在招標文件中引入「較短工期」的評標準則，讓投標者因應其設計方案及技術能力等因素提供更短而合理的工期。此外，建築署透過評標機制揀選更具實力的承建商，以確保項目質素。

建築署在竹篙灣項目汲取了豐富的經驗，應用在其後不同的項目，包括沙田富山公眾殮房、大埔第九區小學及天水圍的文物資源復收中心等。富山公眾殮房項目更運用了航拍機測量工地地勢，並配合建築信息模擬模型，從而



優化工料測量的工作。建築署重視創新發展，為行業注入科技力量，例如智慧合約諮詢系統、建築造價儀表板、電子招標平台及人工智能造價估算系統等。

建築署總工料測量師梁愛群認為竹篙灣項目的成功，團隊協作是不可或缺的。項目團隊除了積極主動地與其他部門和不同的持分者溝通和協調外，內部還會在項目推展期間每天進行會議，了解工程進度，以期迅速解決當天遇到的問題，從而加強團隊協作。她強調，項目團隊深知竹篙灣項目的意義並充滿使命感，不辭勞苦、日以繼夜地工作，儘快完成工程，以符合市民的期望。

## 累積豐富經驗 鼓勵新一代加入行業

伍又宜投身工料測量行業逾40年，創立了顧問公司並帶領其團隊在香港及香港以外不同地區發展，因而榮獲QS卓越大獎。他認為成功的工料測量師需要充滿熱誠，堅持專業操守並以上進態度學習新知識和科技，「學會對專業操守有相關的闡述，測量師需要有中肯的態度，不被業主和承包商的要求動搖而改變立場。」學會每年亦會提供CPD讓學員增進知識，並鼓勵他們持續進修。

工料測量行業近年被指保守，他不同意此說法，「誠然，工料測量是傳統行業，早於80年前由外國人引入發展，而近年已走向本地化，出現不少優秀的年輕本地工料測量師。」他認為建築項目中掌握成本估算精準度和合同承建分包制度之安排和管理為重要，工料測量師在這些範疇上能作出貢獻，並繼而有偌大的發展空間。他續稱，工料測量師人才短缺，年輕人不了解行業的工作性質，所以需要讓更多人認識工料測量行業。

此外，工料測量行業近年引入了不少新興科技。他指：「BIM、IOT及AI等科技有效提升工料測量工作之效率，年輕人可以於行業研發及應用創新科技，從而提昇並帶動行業邁向數據化的發展。」



得獎者(左起)伍又宜、黃淑茹、黃志豪、湯發強、譚怡仲、梁愛群一眾。

## 女性工料測量師 以熱誠打破刻板印象

黃淑茹對於獲得QS菁英大獎表示：「很榮幸能夠獲獎，亦是對於個人在工料測量工作的肯定，以及對今後工作的一份鼓勵，未來會更努力發揚香港工料測量專業服務之精神，為行業注入年輕力量。」

她自小對建築物感到好奇，曾計劃成為一名工程師。她認為女性投身於建築界會很酷，因而在大學時期朝着建築方向選科，更入讀了建築工程及管理學系。她在偶然的機會下在暑期實習工作之公司接觸到工料測量的工作，並協助處理工程項目中的招標文件及工程結算等工作，並因此而對工料測量專業工作產生了濃濃的興趣，及初嘗在按質按期完成工作後的成就感。畢業後，她投身於工料測量界，縱然有不熟悉的地方，仍然以熱誠和專業態度去學習。

問及從業以來的挑戰，黃淑茹指：「公眾對於從事建築業的女性存有刻板印象，認為她們未能刻苦耐勞」，但她期望公眾能了解工料測量的工作，以自身的表現打破刻板印象，更指「女性測量師具有細心、善於溝通、擅長組織，因而更具分析和表達能力，在工料測量行業上亦有優勢。」



## 嘗試多元發展 捉緊機會貢獻社會

建築署工料測量師黃志豪對於獲得QS菁英大獎表示：「很感謝恩師、建築署和客戶的信任，支持並給予機會，以及家人的體諒。」

他認為工料測量對建築項目發展發揮重要的作用，而工料測量師需要擁有建築財務管理和分析能力，熟悉建築科技知識及應用技巧，了解相關法律知識等，滿足到他獲得多元發展的目標。他在行業中工作逾十年，仍會面對不同的挑戰，接觸到不同類型的發展項目，應對不同客戶的需要、不同經濟環境的情況，利用不同的合約管理模式，在不同項目融合創新科技提高效率，因而極具挑戰性和趣味性。他期望能累積更多經驗而提升解難能力，在瞬息萬變的環境中可以靈活應變。

黃志豪認為工料測量師於合約管理需要時刻保持中立，達致互惠互信。他指：「在面對不同項目時會遇到不同挑戰，因此需要不斷溝通，找出不同持分者的需求和目標，從而達致雙贏。作為一名公務員，期望借鑒不同項目的成功例子，配合新科技提高效率及質量，做好工程管理，為市民帶來更優質的公共設施。」

