

新聞稿
即時發佈
2020年12月30日

香港測量師學會對深水埗主教山戰前蓄水池的四大保育建議

近日水務署清拆深水埗主教山戰前蓄水池引起社會大眾的關注。社會上亦有期望政府可保留有關戰前蓄水池的聲音，並保育建築成新的用途。香港測量師學會（下稱「學會」）關注事件，現提出四大保育建議，望政府可積極採納意見，制定保育方案，以保存香港的歷史文物。

四大保育建議

1. 保護歷史建築 以防進一步的破損

現時政府決定暫停清拆工程並進行評估，就此，學會促請政府盡快展開詳細勘察，並進行臨時保護措施，以防該建築進一步受到天然破壞。此外，學會建議保留已拆除的石柱等物料，作日後的復修工作之用。

2. 制定復修及保育方案

學會建議制定復修及保育方案之前，應盡快安排高精度測量剩餘結構的三維空間數據(如激光掃描和拍攝)，保留準確紀錄，以助日後的保育工作，同時應確立適切的復修方法，如進行加固工程，確保餘下結構的安全和穩定性。

3. 策劃保育用途 開放予公眾欣賞

就策劃未來使用用途上，學會建議政府在進行評估後，將同類具保留價值的建築物及水務設施制定活化方案，為此等別具特色的歷史建築注入新生命，並開放予公眾參觀及欣賞。如深水埗主教山上戰前蓄水池在評估後確定需要保留，其屋頂的損壞部分應在平衡歷史建築及活化需要上作適度修改。

4. 審視豁免標準 完善評估機制

為避免同類事件再次發生，學會促請政府審視現時文物影響評估中的豁免標準，以完善評估機制，保護香港歷史建築物。

-完-

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高梁橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室 (郵編: 100044)
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



關於香港測量師學會

香港測量師學會是香港唯一依法例而設立的測量專業組織，截至 2020 年 12 月 1 日，會員人數達 10,943 人，其中正式會員佔 7,212 人，副會員佔 73 人，見習測量師及學生佔 3,658 人。學會的工作主要是制訂專業服務的標準，包括制訂專業守則、釐訂加入專業測量師行列的要求，並鼓勵會員透過持續專業進修以增進專業技能。

學會在政府訂定政策方面擔當重要的諮詢角色，並十分關注影響測量專業的事務。我們曾向政府提供的意見包括樓宇安全及僭建問題、物業管理問題、城市規劃及發展策略、建築質素和房屋問題，並就量度樓宇面積、房地產估價、測量土地邊界等標準發出指引。

詳情請瀏覽官方網頁：<http://www.hkis.org.hk>

Facebook 專頁：<https://www.facebook.com/hkisofficial>

傳媒查詢，請聯絡：

香港測量師學會
企業傳訊部 Ms Karen Tam
電話：+852 2526 3679
傳真：+852 2868 4612
電郵：media@hkis.org.hk

紅亞洲推廣傳播有限公司
Ms Carol Lee
電話：2696 2969 / 9277 5272
電郵：carol@redasia.com.hk