

News Clipping

Client / Product : The Hong Kong Institute of Surveyors
Publication : Hong Kong Economic Times
Date : 22 June 2016 (Wednesday)
Page : D7

Property

樓市論壇

讀者來稿

專業測量範圍廣 融入生活

來自英國的首名政府總測量師自 1843 年上任以來，行業在香港已有超過一世紀的歷史，香港至今擁有接近萬位測量師。經過多年的發展，測量業已在多個行業滲透，甚至於市民的日常生活當中，成為與香港發展息息相關的一個行業。

與別的专业界別不同，測量業牽涉的範圍相當廣泛，有 6 個不同的界別去應付各種各樣的挑戰，分別是建築測量，產業測量，規劃及發展，物業及設施管理，土地測量以及工料測量。而 6 個界別中的工作包括，新建築物勘测、樓宇檢驗及維修、物業及土地估價管理、物業發展可行性研究、城市規劃申請、營運及維修，甚至地形及工程測量、土地信息管理、攝影及水文測量、地圖繪製，和建築成本計劃及控制、工程合約安排及解決工程糾紛等等，範圍非常廣泛。

港測量師水準高 世界認同

在香港，每一名測量師均需接受嚴格的培訓，並通過嚴謹的專業評核試，方能獲取其專業資格。而香港的測量專業水準之高，為世界所認同，一方面我們海外及國內的測量專業有相當緊密的聯繫，並得到英國、澳洲、加拿大、日本、新西蘭、新加坡及中國的專業測量學會互認專業資歷；此外，香港測量專業也是多個國際知名測量組織的重要成員，如國際造價工程委員會、國際攝影測量及遙控感應協會、世界建築監督組織及世界估價組織協會，由此可見香港測量業在國際上的認受性。

由於測量師是建築及房地產方面的專家，其重要性受公私營機構所認可。測量師受僱於不同的機構及行業，包括政府部門、公共機構、地產發展商、國際房地產顧問等。除此以外，其實測量師也為改善市民大眾的生活出力，為社會提供專業意見包括樓宇質建問題、樓宇安全、物業管理問題、城市規劃及發展策略等，並就樓宇面積的量度標準發出指引。可見香港專業測量師足跡遍及所有與土地及房屋發展及跟進的過程。

(文章經編輯刪節)

■香港測量師學會青年組主席 杜嘉儀測量師